

## Faktaark om justeringer af Bygningspuljen

Der er indgået aftale blandt aftalepartierne bag klimaaftalen fra juni 2020 om følgende justeringer af Bygningspuljen. For at skabe en bedre balance mellem udbud af og efterspørgsel på tilskudsmidler er følgende to ændringer vedtaget:

- Målretning af tilskudsadgang for klimaskærms- og driftstiltag til de laveste energimærker (E-F-G)
- Nedsættelse af tilskudssatser

### Målretning mod energimærke E-F-G

Puljemidlerne målrettes mod de største potentialer for energibesparelser, så det kun er boliger med de laveste energimærker (E-F-G), der kan søge om tilskud til projekter, som omhandler klimaskærms- og driftstiltag. Der ændres ikke i betingelser for at søge om tilskud til konvertering til varmepumper, hvor der ikke er krav om energimærke. Målretningen vil reducere antallet af potentielle ansøgere og skønnes alt andet lige at lede til en større energibesparelse pr. tilskuds-krone.

### Nedsættelse af tilskudssatser

Baseret på erfaringerne fra oktober 2020 og april 2021 sænkes tilskudssatserne. Tilskudssatserne består af en procentsats, som ganges på Energistyrelsens estimerede markedspriser for de støtteberettigede tiltag. Justeringen vil resultere i, at flere vil få mulighed for at få andel i tilskudsmidlerne.

Model for reviderede tilskudsprocenter:

1. For varmepumperne sænkes tilskudssatsen med 7,5 procentpoint – fra 27,5 pct. af investeringen til 20 pct. til A+++ varmepumper og fra 22,5 pct. af investeringen til 15 pct. til A++ varmepumper
2. For vinduer sænkes tilskudssatsen med 5 procentpoint for energiklasse 2 – fra 20 pct. af investering til 15 pct., og for energiklasse 1 vinduer sænkes tilskudssatsen med 10 procentpoint – fra 15 pct. af investeringen til 5 pct.
3. For alle øvrige energibesparende tiltag sænkes tilskudssatsen med 7,5 procentpoint – fra 22,5 pct. af investeringen til 15 pct.

### Energistyrelsen

Carsten Niebuhrs Gade 43  
1577 København V

T: +45 3392 6700  
E: ens@ens.dk

[www.ens.dk](http://www.ens.dk)



Eksempel på energibesparende tiltag	Tilskud
Konvertering til luft/vand A+++ varmepumpe for 140 m <sup>2</sup> hus	19.000 kr.
Konvertering til luft/vand A++ varmepumpe for 140 m <sup>2</sup> hus	14.000 kr.
Udskiftning af vinduer i 140 m <sup>2</sup> hus med 25 m <sup>2</sup> vinduesareal til energiklasse 1	7.750 kr.
Udskiftning af vinduer i 140 m <sup>2</sup> hus med 25 m <sup>2</sup> vinduesareal til energiklasse 2	27.500 kr.
Isolering af uudnyttet tagrum i 140 m <sup>2</sup> hus med u-værdi før på $\geq 0,20$	8.400 kr.

### To ansøgningsrunder i 2021

For at de fremsatte forslag til justering af Bygningspuljen kan nå at træde i kraft inden næste puljeåbning, er det besluttet, at der i 2021 fastlægges i alt to ansøgningsrunder i stedet for tidligere udmeldte tre. Næste ansøgningsrunde vil forventeligt blive i september 2021.

### Ændrede betingelser for energimærke

Grundet den store interesse for Bygningspuljen har mange fået udarbejdet et energimærke med henblik på at få tilskud til klimaskærms- og driftstiltag uden at opnå tilskud. Med aftalen vil det fremover være muligt at få tilskud til energimærker, der er udarbejdet maksimalt 24 måneder før, der søges om tilskud via Bygningspuljen. Før var perioden 6 måneder. Energimærket må dog ikke være udarbejdet før d. 15. marts 2020. Ændringen betyder, at de borgere, som har fået udarbejdet et energimærke, men ikke har fået mulighed for at søge tilskud, vil have mulighed for at få støtte til udarbejdelsen af det energimærke, de har fået udarbejdet i forbindelse med ansøgningen, når puljen åbner igen.

Der gøres opmærksom på, at den politisk vedtagne beslutning om at målrette tilskud til projekter til E-F-G, som omhandler klimaskærms- og driftstiltag, påvirker, hvem der kan få tilskud til energimærker.

### Store varmepumper

I Bygningspuljen er tilskuddet til varmepumper afhængigt af beboelsesarealet i den pågældende ejendom. Indtil nu har bygninger over 300 m<sup>2</sup> dog fået samme tilskud uanset ejendommens størrelse. Det har været en forhindring for bl.a. almene boligforeninger, som typisk har et langt større boligareal og derfor brug for en stor varmepumpe. Det aftales, at puljen justeres, så store varmepumper inkluderes på



positivlisten. Herved bliver det relevant for boligforeninger uden for fjernvarmeområder at søge om tilskud til en varmepumpe via Bygningspuljen, hvorved der kan skabes energi- og CO<sub>2</sub>-besparelser for en række borgere via blot én ansøgning ad gangen. Det bemærkes, at Bygningspuljen ift. statsstøtteregeleer administreres efter de minimis-forordningen, hvilket betyder, at tilskudsmodtagere maksimalt kan ydes tilskud under de minimis-loftet, dvs. 200.000 EUR, hvilket er ca. 1,5 mio. kr.

### **Andre justeringer**

På baggrund af de hidtidige erfaringer med puljen foreslås yderligere tre mindre justeringer:

- Dørhøje vinduer fjernes fra positivlisten, hvilket betyder, at støttemuligheden udgår. Et dørhøjt vindue er fx en terrassedør.
- Tilskud til vandbåren varmefordelingsanlæg ved konvertering til fjernvarme. Det betyder, at det bliver muligt at få tilskud til at erstatte traditionel elvarme med et nyt varmesystem baseret på vand, både ved konvertering til varmepumpe og ved konvertering til fjernvarme.
- Tilskud til varme-pumper i kombination med ventilation. Det bliver nu muligt at få tilskud til varmepumper i kombination med ventilation.

Alle justeringerne – på nær antallet af ansøgningsrunder – kræver en bekendtgørelsesændring, hvilket betyder, at udkastet til bekendtgørelsesændringen snarest sendes i offentlig høring, hvor det er muligt at afgive et høringssvar. For at de fremsatte forslag til justering af Bygningspuljen kan nå at træde i kraft inden næste puljeåbning, er det besluttet, at der i 2021 fastlægges i alt to ansøgningsrunder i stedet for tidligere udmeldte tre. Næste ansøgningsrunde vil forventeligt blive i september 2021.